



Rotterdamseweg 183-C
Kantoor 2.21
2629 HD Delft
Tel.: 0152-682543
info@veroudencv.nl

Fiscaal- & Bedrijfsadviesbureau Verouden c.v.

Stichting Dierennoodhulp West-Nederland

Broekpolderweg 249 B
3138 HA Vlaadingen

Delft, april 2026

Geachte bestuur,

A. OPDRACHT:

Ingevolge uw opdracht hebben wij aan de hand van het kasboek, verkoopboek, bank- en girobescheiden, alsmede de overige verstrekte bescheiden en gegevens de administratie geautomatiseerd uitgewerkt van de door u voor eigen rekening gedreven onderneming en vervolgens daaruit voor u samengesteld de jaarstukken per 31 december 2025, die u gelieve aan te treffen als:

- BIJLAGE I Balans per 31 december 2025, sluitende in actief en in passief met een totaalstelling van € 548.573,11;
- BIJLAGE II Winst- en Verliesrekening t/m 31 december 2025, aangevende een winst van € 2.405,00 dit is na boeking van € 22.846,69 aan afschrijvingen op vastgelegde middelen;
- BIJLAGE III Specificatie Exploitatiekosten t/m 31 december 2025;
- BIJLAGE IV Specificatie van de aanschafwaarde, afschrijvingen en boekwaarde van de vastgelegde middelen per 31 december 2025;
- BIJLAGE V Specificatie Aangifte Omzetbelasting 2025;

Te uwer informatie zijn op de bijlagen I t/m III tevens opgenomen de overeenkomstige cijfers over het voorgaande boekjaar.

B. TOELICHTING OP DE WINST- EN VERLIESREKENING:

Uit het op bijlage II opgenomen overzicht blijkt dat de omzet 2025 een geldswaarde bereikte van in totaal € 172.341,37 waarbij een bruto-winst is behaald van € 167.266,62.

De verkoopkosten bedroegen in totaal € 28.368,11; voor een specificatie verwijzen wij naar het overzicht op bijlage II.

De exploitatiekosten -zoals nader gespecificeerd op bijlage III- stegen van € 39.765,74 (gecorrigeerd voor activering verbouwing) in 2024 naar € 109.689,71 in 2025.

Aan intrest is per saldo een bedrag van € 1.030,27 geboekt.

De afschrijvingen op vastgestelde middelen vergden een bedrag van € 22.846,69; voor de samenstelling verwijzen wij naar bijlage IV.

Rekening houdend met het vorenstaande, kon de Winst- en Verliesrekening 2025 worden afgesloten met een commerciële winst van € 2.405,-

Commercieel resultaat	€	2.405,00
Af: Niet atrekbaar deel: gemengde kosten en boetes	€	1.520,00
Fiscaal resultaat	€	<u><u>3.925,00</u></u>

Per 01-01-2025 is de stichting belastingplichtig voor de omzetbelasting en de vennootschapsbelasting geworden. Daarmee ontstaat de verplichting om een administratie op fiscale grondslag aan te leggen. Om een juiste grondslag voor de afschrijvingen in te richten zijn de vaste activa opnieuw gewaardeerd naar historische uitgaaf prijs verminderd met de naar tijdsgelange afschrijvingen van vorige jaren. Het was dan ook noodzakelijk om de verbouwing aan het pand in 2023 voor een bedrag van € 166.739,64 te corrigeren in het eigen vermogen en te activeren om deze vervolgens te kunnen afschrijven. Voor de overige activa is voor een geringer bedrag hetzelfde gebeurd.

C. STAAT VAN HERKOMST EN BESTEDING VAN MIDDELEN:

Netto-werkkapitaal per	2025	2024	Mutatie
	€	€	€
Vorderingen	3.949,13	0,00	3.949,13
Geldmiddelen	138.353,98	0,00	138.353,98
Schulden korte termijn	<u>-1.871,15</u>	<u>0,00</u>	<u>-1.871,15</u>
	<u>140.431,96</u>	<u>0,00</u>	<u>140.431,96</u>

De stijging van het netto-werkkapitaal met
€ 140.431,96 wordt veroorzaakt door:

Herkomst van middelen:

Afschrijvingen	22.846,69
Passivering leningen o/g	189.590,00
Beginsaldo eigen vermogen	95.189,27
Dotatie algemene reserve, incl verbouw.	200.262,69
Dotatie kosten egalisatie reserve	60.000,00
Resultaat 2025	<u>2.405,00</u>

570.293,65

Besteding van middelen:

Investerings	32.316,69
Dotatie voorziening vpb	745,00
Activering pand, inclusief verbouwing	384.730,02
Activering overige activa	12.070,00
afronding	<u>-0,02</u>

429.861,69

140.431,96

Cash-flow:

2025

Resultaat boekjaar	2.405,00
Afschrijvingen	<u>22.846,69</u>
	<u>25.251,69</u>

D. TOELICHTING OP DE BALANS PER 2025:

A C T I V A

VASTGELEGDE MIDDELEN

€

€ 406.270,00

Voor een specificatie verwijzen wij u naar bijlage IV van dit rapport.

DEBITEUREN

1.928,35

In overeenstemming met de per balansdatum opgestelde saldibalans.

GELDMIDDELEN

138.353,98

Nader gespecificeerd op bijlage I.

De tegoeden zijn conform de laatste ontvangen dagafschriften.

PASSIVA

KAPITAAL SDWN	€	€	€ <u>357.111,96</u>
Beginstand 01-01-2025		95.189,27	
Winst 2025		2.405,00	
Dotatie voorziening Vpb		-745,00	
Dotatie Kosten Egalisatiereserve		60.000,00	
Dotatie Algemene Reserve		<u>200.262,69</u>	
			<u>357.111,96</u>
 SCHULDEN LANGE TERMIJN			 <u>189.590,00</u>
Lening o/g st. Dierenlot 2%			
Hoofdsom, 29-06-2022	95.000,00		
aflossing 2024, door schenking	-9.500,00		
aflossing 2025, door schenking	<u>-9.500,00</u>		
		76.000,00	
De lening heeft geen zekerheid maar wel een ontbindende voorwaarde wanneer activiteiten niet meer conform zijn aan de doelstelling van st. Dierenlot			
Lening o/g st. Dierenlot 0,5%			
Hoofdsom, 24-06-2024	20.000,00		
aflossing 2024, door schenking	-2.000,00		
aflossing 2025, door schenking	-2.000,00		
nog te betalen rente 2025	<u>90,00</u>		
		16.090,00	
De lening heeft geen zekerheid maar wel een ontbindende voorwaarde wanneer activiteiten niet meer conform zijn aan de doelstelling van st. Dierenlot			
Lening o/g st. het Waardige dier 1,5%, 2022027		<u>97.500,00</u>	
Hoofdsom, 18-07-2022, ter financiering van het pand. De lening kent geen zekerheid en geen aflossing, wel een ontbindende voorwaarde wanneer activiteiten niet meer conform zijn aan de doelstelling van st. het Waardige Dier. De rente kan conform marktomstandigheden aangepast worden.			
			<u>189.590,00</u>

OMZETBELASTING

88,00

Te betalen OB 4e kwartaal 2025

-624,00

Suppletie OB 2025

712,00

88,00

CREDITEUREN:

613,15

In overeenstemming met de per balansdatum opgestelde
saldilijst.

VENNOOTSCHAPSBELASTING

745,00

Per 01-01-2025 is de stichting belastingplichtig voor de VPB

Er is een voorziening opgenomen t.l.v. de algemene reserve over
2025 voor:

745,00

Wij vertrouwen u met het vorenstaande voldoende te
hebben geïnformeerd, doch zijn gaarne bereid tot
het verstrekken van nader gewenste toelichtingen.

Hoogachtend,

drs. P.L.J. Verouden

STICHTING DIERENNOODHULP WEST-NEDERLAND

Balans per:

31-12-2025:

€

€

ACTIVA

MATERIELE VASTE ACTIVA

Bedrijfsgebouwen en -terreinen	394.680,00	
Machines en installaties	7.690,00	
Vervoersmiddelen	2.660,00	
Inventaris	<u>1.240,00</u>	
		406.270,00

VORDERINGEN

Debiteuren	1.928,35	
Onderhanden Werk	0,00	
Overlopende activa	2.020,78	
Omzetbelasting	<u>0,00</u>	
		3.949,13

GELDMIDDELEN

ING NL33 INGB 006 9734 35	110.000,00	
ING Spaarrekening D-859-54565	28.232,70	
Kas	85,90	
Kruisposten	<u>35,38</u>	
		138.353,98

548.573,11

STICHTING DIERENNOODHULP WEST-NEDERLAND

Balans per:

31-12-2025:

€ €

P A S S I V A

KAPITAAL STICHTING DWN

Saldo per 1 januari	95.189,27	
Bij: Resultaat boekjaar	<u>2.405,00</u>	
	97.594,27	
Dotatie voorziening Vpb	-745,00	
Dotatie Kosten Egalisatiereserve	60.000,00	
Dotatie Algemene Reserve	<u>200.262,69</u>	
		357.111,96

SCHULDEN LANGE TERMIJN

Lening o/g st. Dierenlot 2%	76.000,00	
Lening o/g st. Dierenlot 0,5%	16.090,00	
Lening o/g st. het Waardige dier 0,5%	<u>97.500,00</u>	
		189.590,00

SCHULDEN KORTE TERMIJN

Crediteuren	613,15	
Overlopende passiva	425,00	
Omzetbelasting	88,00	
Vennootschapsbelasting	745,00	
Nog te betalen posten	<u>0,00</u>	
		1.871,15

548.573,11

STICHTING DIERENNOODHULP WEST-NEDERLAND

Winst- en Verliesrekening over de jaren:

	<u>2025:</u>		<u>2024:</u>	
	€	€	€	€
<u>VERLIEZEN</u>				
<u>EXPLOITATIEKOSTEN</u>				
Personeelskosten	21.017,17		15.374,41	
Huisvestingskosten	78.420,16		179.574,52	
Kosten algemeen beheer	<u>10.252,38</u>		<u>11.556,45</u>	
		109.689,71		206.505,38
 <u>INTREST</u>				
Bankkosten	533,89		509,82	
Rentekosten	456,38		588,99	
Rente/boete Fiscus	<u>40,00</u>		<u>0,00</u>	
		1.030,27		1.098,81
 <u>AFSCHRIJVINGEN</u>				
		22.846,69		0,00
 <u>WINST BOEKJAAR</u>				
Commerciële resultaat	2.405,00		-98.815,71	-98.815,71
Activering verbouwing naar pand '24			166.739,64	
Activering verbouwing naar pand '22+23			<u>8.940,70</u>	
			76.864,63	
Bij: fiscale correcties, gemengde kosten en boetes	<u>1.520,00</u>		<u>0,00</u>	
Fiscaal resultaat		3.925,00		
		<u>137.491,67</u>		<u>108.788,48</u>

Winst- en Verliesrekening over de jaren:

	<u>2025:</u>		<u>2024:</u>	
	€	€	€	€
<u>WINSTEN</u>				
<u>BRUTO WINST</u>				
Gefactureerde omzet	60.238,92		61.321,07	
Subsidie Gemeenten	52.000,00		46.000,00	
Subsidie Fondsen	41.843,80		0,00	
Overige Opbrengsten	11.500,00		1.888,38	
Donaties	6.758,65		24.328,66	
Onder handen werk	0,00		0,00	
		172.341,37		133.538,11
Af: Inkopen t.b.v opdrachtgevers		5.074,75		3.974,63
Brutowinst		167.266,62		129.563,48
Af : Verkoopkosten				
Transportkosten	25.904,21		20.519,13	
Reclamekosten	398,53		201,96	
Representatiekosten	961,77		0,00	
Overige verkoopkosten	1.103,60		0,00	
		28.368,11		20.721,09
		138.898,51		108.842,39
<u>BIJZONDERE BATEN & LASTEN</u>				
Waardering deelneming	0,00		0,00	
Opbrengste gelieerden	0,00		0,00	
Niet aftrekbare kosten:	0,00		0,00	
Representatiekosten 20,0 %	192,00		0,00	
Kantinekosten 20,0 %	1.288,00		0,00	
Rente/boete Fiscus	40,00		0,00	
Buitengewone Lasten, cor leningen	-6.366,03		-340,00	
		-4.846,03		-340,00
Opbrengst rente banktegoeden		3.439,19		286,09
		<u>137.491,67</u>		<u>108.788,48</u>

Winst- en Verliesrekening over de jaren:

BEGROTING

2025:

2026:

€

€

€

€

VERLIEZEN

EXPLOITATIEKOSTEN

Personeelskosten	15.700,00		28.100,00	
Huisvestingskosten	77.350,00		29.550,00	
Kosten algemeen beheer	<u>20.650,00</u>		<u>24.250,00</u>	
		113.700,00		81.900,00

INTREST

Bankkosten	550,00		510,00	
Rentekosten	600,00		600,00	
Rente/boete Fiscus	<u>0,00</u>		<u>0,00</u>	
		1.150,00		1.110,00

AFSCHRIJVINGEN

350,00 23.000,00

WINST BOEKJAAR

Commerciële resultaat	-12.500,00		-15.110,00	
-----------------------	------------	--	------------	--

Bij: fiscale correcties, gemengde kosten en boetes	<u>0,00</u>		<u>0,00</u>	
Fiscaal resultaat		-12.500,00		-15.110,00

102.700,00

90.900,00

BEGROTINGWinst- en Verliesrekening over de jaren:

	<u>2025:</u>		<u>2026:</u>	
	€	€	€	€
<u>WINSTEN</u>				
<u>BRUTO WINST</u>				
Gefactureerde omzet	64.800,00		65.000,00	
Subsidie Gemeenten	52.000,00		52.000,00	
Subsidie Fondsen	0,00		0,00	
Overige Opbrengsten	0,00		500,00	
Donaties	15.000,00		10.000,00	
Onder handen werk	0,00		0,00	
		131.800,00		127.500,00
Af: Inkopen t.b.v opdrachtgevers		4.150,00		5.600,00
Brutowinst		127.650,00		121.900,00
Af : Verkoopkosten				
Transportkosten	25.450,00		30.000,00	
Reclamekosten	500,00		500,00	
Representatiekosten	0,00		1.000,00	
Overige verkoopkosten	0,00		1.000,00	
		25.950,00		32.500,00
		101.700,00		89.400,00
<u>BIJZONDERE BATEN & LASTEN</u>				
Waardering deelneming	0,00		0,00	
Opbrengste gelieerden	0,00		0,00	
Niet aftrekbare kosten:	0,00		0,00	
Representatiekosten 20,0 %	0,00		0,00	
Kantinekosten 20,0 %	0,00		0,00	
Rente/boete Fiscus	0,00		0,00	
Buitengewone Lasten	0,00		0,00	
		0,00		0,00
Opbrengst rente banktegoeden		1.000,00		1.500,00
		<u>102.700,00</u>		<u>90.900,00</u>

EXPLOITATIEKOSTEN

2025:2024:

€

€

€

€

PERSONEELSKOSTEN

Lonen	0,00	0,00
Sociale lasten	0,00	0,00
Pensioenpremies	0,00	0,00
Reservering vakantiegeld	0,00	0,00
Bedrijfskleding	1.405,74	1.336,99
Vrijwilligersvergoeding	7.560,00	6.300,00
Vrijwilligerskosten	500,20	7.737,42
Kantinekosten	6.442,38	0,00
Overige personeelskosten WKR	<u>5.108,85</u>	<u>0,00</u>
	21.017,17	15.374,41

HUISVESTINGSKOSTEN:

Huisvestingskosten voorziening	60.000,00	7.012,50
Huisvestingskosten overige	3.112,65	853,07
Energiekosten	1.842,12	2.609,23
Verzekeringen & Belastingen	3.170,24	1.301,59
Schoonmaakkosten	1.442,04	1.058,49
Onderhoud pand (2024 naar acitvering)	<u>8.853,11</u>	<u>166.739,64</u>
	78.420,16	179.574,52

KOSTEN ALGEMEEN BEHEER:

Kantoorkosten	1.220,89	527,13
Kleine aanschafkosten	3.444,39	0,00
Abonnementen & contributies	2.042,83	2.292,10
Porti kosten	39,30	90,10
Telefoonkosten	1.308,63	808,81
Administratie-advieskosten	1.700,00	0,00
Overige verzekeringen/belastingen	161,90	0,00
Automatiseringskosten	0,00	1.884,25
Onderhoud inventaris	325,12	0,00
Diverse kosten	<u>9,32</u>	<u>5.954,06</u>
	10.252,38	11.556,45

TOTAAL EXPLOITATIEKOSTEN:109.689,71206.505,38

BEGROTING

2025:2026:

€

€

€

€

PERSONEELSKOSTEN

Lonen	0,00	0,00
Sociale lasten	0,00	0,00
Pensioenpremies	0,00	0,00
Reservering vakantiegeld	0,00	0,00
Bedrijfskleding	1.400,00	1.500,00
Vrijwilligersvergoeding	6.300,00	12.600,00
Vrijwilligerskosten	8.000,00	1.000,00
Kantinekosten	0,00	7.000,00
Overige personeelskosten WKR	0,00	6.000,00
	<u>15.700,00</u>	<u>28.100,00</u>

HUISVESTINGSKOSTEN:

Huisvestingskosten voorziening	20.000,00	10.000,00
Huisvestingskosten overige	0,00	3.500,00
Energiekosten	3.150,00	3.150,00
Verzekeringen & Belastingen	3.000,00	1.400,00
Schoonmaakkosten	1.200,00	1.500,00
Onderhoud pand	50.000,00	10.000,00
	<u>77.350,00</u>	<u>29.550,00</u>

KOSTEN ALGEMEEN BEHEER:

Kantoorkosten	1.000,00	1.500,00
Kleine aanschafkosten	5.000,00	5.000,00
Abonnementen & contributies	2.400,00	2.400,00
Porti kosten	150,00	150,00
Telefoonkosten	1.100,00	1.500,00
Administratie-advieskosten	0,00	1.800,00
Overige verzekeringen/belastingen	0,00	1.900,00
Automatiseringskosten	3.000,00	2.000,00
Onderhoud inventaris	6.000,00	6.000,00
Diverse kosten	2.000,00	2.000,00
	<u>20.650,00</u>	<u>24.250,00</u>

TOTAAL EXPLOITATIEKOSTEN:113.700,0081.900,00

Afschrijvingen

2025

Omschrijving	soort	Jaar van aanschaf	Aanschaf- waarde 2025	Inves- teringen 2025	afschrijvingen t/m 2024	desinves- teringen 2025	afschrijvings %	afschrijving 2025	boekwaarde 31-12-2025
--------------	-------	-------------------------	-----------------------------	----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	--------------------	----------------------	--------------------------

Bedrijfspand

Broekpolderweg 249 B		19-8-2024	212.256,95	0,00	256,95	0,00	woz 3,33 %	7.080,00	204.920,00
Verbouwing, geactiveerde kosten		2022+2023	8.940,70	0,00	0,00	0,00	5,00%	450,69	8.490,00
Verbouwing, geactiveerde kosten		2024	166.739,64	0,00	2.950,34	0,00	5,00%	8.329,30	155.460,00
			<u>387.937,29</u>	<u>0,00</u>	<u>3.207,29</u>	<u>0,00</u>		<u>15.860,00</u>	<u>368.870,00</u>

Bedrijfsterreinen

Verbouwing Dak-en Timmerwerk Deluxe Katten	IA	6-3-2025	0,00	5.500,00	0,00	0,00	10,00%	550,00	4.950,00
Quarantaine Unit Katten	IA	2-6-2025	0,00	23.180,00	0,00	0,00	10,00%	2.320,00	20.860,00
Totaal Verbouwing			<u>0,00</u>	<u>28.680,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>		<u>2.870,00</u>	<u>25.810,00</u>

Machines en installaties (t.b.v. opvang)

Hondenkennels 2x, Grootplezier		22-2-2024	6.218,42	0,00	1.038,42	0,00	20,00%	1.240,00	3.940,00
Kattenkooi		19-1-2022	2.452,61	0,00	1.472,61	0,00	20,00%	490,00	490,00
Kattenren		11-11-2021	600,90	0,00	130,90	0,00	20,00%	120,00	350,00
Kattenkooi	IA	10-6-2025	0,00	3.038,00	0,00	0,00	20,00%	608,00	2.430,00
Hondenhok	IA	1-7-2025	0,00	598,69	0,00	0,00	20,00%	118,69	480,00
			<u>9.271,93</u>	<u>3.636,69</u>	<u>2.641,93</u>	<u>0,00</u>		<u>2.576,69</u>	<u>7.690,00</u>

Inventaris

AED, Defribron Groningen		13-2-2023	1.851,91	0,00	680,34	0,00	20,00%	371,57	800,00
Computer3		9-4-2022	578,00	0,00	317,90	0,00	20,00%	120,10	140,00
Beamer		19-1-2022	500,00	0,00	291,67	0,00	20,00%	98,33	110,00
Vitrinekast		2-12-2021	950,00	0,00	570,00	0,00	20,00%	190,00	190,00
Totaal Inventaris			<u>3.879,91</u>	<u>0,00</u>	<u>1.859,91</u>	<u>0,00</u>		<u>780,00</u>	<u>1.240,00</u>

Vervoermiddelen

Aanhanger, koelwagen	8-7-2024	3.806,65	0,00	386,65	0,00	20,00%	760,00	2.660,00
Aanhanger, calamiteiten, p.m.	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00%	0,00	0,00
Totaal Vervoermiddelen		3.806,65	0,00	386,65	0,00		760,00	2.660,00
Totaal		404.895,78	32.316,69	8.095,78	0,00		22.846,69	406.270,00

Specificatie Verschuldigde Omzetbelasting 2025:

	€	€	€	€
Verkopen op rekening, ob niet be	112.102,45		* 0,0%	0,00
Verkopen op rekening, ob hoog	60.238,92		* 21,0%	12.650,00
Verkopen op rekening, verlegd	<u>0,00</u>		* 0,0%	<u>0,00</u>
Omzet volgens Bijlage II	<u>172.341,37</u>			12.650,00
Privegebruik	0,00	0	* 2,7%	<u>0,00</u>
				12.650,00
Af: Voorheffing volgens administratie				<u>17.772,00</u>
<u>Af te dragen over 2025</u>				<u><u>-5.122,00</u></u>

SLUITING:

Afdracht over	1e kwartaal	-456,00		
	2e kwartaal	-1.659,00		
	3e kwartaal	<u>-3.095,00</u>		
			-5.210,00	
	4e kwartaal		<u>-624,00</u>	
			-5.834,00	
Suppletie 2025			<u>712,00</u>	
				<u><u>-5.122,00</u></u>